UBND XÃ ĐẠI ĐỒNG **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 50/BQL	*Đại Đồng, ngày 21 tháng 7 năm 2026*
V/v đề nghị chấp thuận thưởng tiến độ cho 02 hộ gia đình, cá nhân	

Kính gửi: UBND xã Đại Đồng.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/ĐH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: số 01/2026/QĐ-UBND ngày 16/01/2026 ban hành quy định chi tiết một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 13/2026/QĐ-UBND ngày 31/3/2026 về việc phân cấp, ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Ban quản lý dự án ĐTXD xã Đại Đồng đề nghị UBND xã ban hành văn bản chấp thuận kinh phí thưởng tiến độ cho 94 hộ gia đình, cá nhân thôn Xuân Đào, thôn Lương Tài có đất nông nghiệp thu hồi để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu tái định cư và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở như sau:

Thưởng tiến độ dự án cho các hộ gia đình có đất thu hồi:

Thưởng tiến độ cho 02 hộ gia đình, cá nhân thôn Xuân Đào, thôn Lương Tài có đất nông nghiệp thu hồi, chấp hành tốt tiến độ bồi thường, hỗ trợ GPMB:

- Diện tích thu hồi là: **6.112 m²**

6.112 m²× 30.000đ/m² = 183.360.000đ

(Bằng chữ: Một trăm tám mươi ba triệu, ba trăm sáu mươi nghìn đồng).

(Có danh sách kèm theo)

Đề nghị UBND xã xem xét chấp thuận./.

Nơi nhận: - Như trên; - Lưu: VT, BQL.	**GIÁM ĐỐC** BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG **Hoàng Văn Hiểu**

UBND XÃ ĐẠI ĐỒNG
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH THƯỞNG TIẾN ĐỘ CỦA CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN THÔN BÌNH MINH KHI NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN XÂY DỰNG KHU TÁI ĐỊNH CƯ, ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CHO NHÂN DÂN LÀM NHÀ Ở TẠI THÔN LƯƠNG TÀI, XÃ ĐẠI ĐỒNG

Kèm theo Công văn số: 50/BQL ngày 21 tháng 7 năm 2026 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Đại Đồng

STT	Họ và tên	Họ và tên người có đất thu hồi	CCCD	Địa chỉ thường trú	Số tờ bản đồ trích lục	Số thửa theo trích lục	Số tờ bản đồ cấp GCN	Số thửa cấp GCN	Tổng diện tích thu hồi (m2)	Số tiền thưởng tiến độ (30.000/m^2)
(1)	(2)	(4)	(5)	(6)	(8)	(9)	(10)	(11)	(13)	(14)
1	**Nguyễn Bá Quán**								**3317**	
		Nguyễn Bá Quán	033042005512	Thôn Xuân Đào, xã Đại Đồng	78	44	78	44	**3,317.0**	99,510,000.0
		Khúc Thị Quang	033140001992	Thôn Xuân Đào, xã Đại Đồng						
		Nguyễn Văn Diệu	033083005611	Thôn Xuân Đào, xã Đại Đồng						
		Nguyễn Thị Huyền	033179007037	Thôn Xuân Đào, xã Đại Đồng						
		Vũ Thị Nụ								
2	**Nguyễn Văn Nho**								**2795**	
		Nguyễn Văn Nho	033057005257	Thôn Lương Tài, xã Đại Đồng	78	110	78	110	2,467.0	74,010,000.0
		Đặng Thị Hoàn	033158006683	Thôn Lương Tài, xã Đại Đồng	78	162	78	162	328.0	9,840,000.0
		Nguyễn Văn Sơn	033080005453	Thôn Lương Tài, xã Đại Đồng						
		Hoàng Thị Thêu	033182004459	Thôn Lương Tài, xã Đại Đồng						
		Nguyễn Thị Yến	033182006341	phường Thượng Hồng, tỉnh Hưng Yên						
	Tổng								**6,112.0**	**183,360,000.0**